



FIBRA UNO INFORMA SOBRE PAGO DE DIVIDENDOS

México, CDMX, 9 de mayo del 2022

Fibra Uno (BMV: FUNO11) (“FUNO” o “Fideicomiso Fibra Uno”), el primer y mayor fideicomiso de inversión en bienes raíces en México y América latina anuncia que el día de hoy, 9 de mayo, efectuó el pago de distribución a sus tenedores de CBFIs correspondiente al flujo por las operaciones durante el 1T22.

Como resultado del 1T22, Fibra Uno distribuyó a sus tenedores de CBFIs la cantidad de Ps. 1,907.9 millones. La distribución total por CBFIs es de Ps. 0.5049, de los cuales 100% corresponde al resultado fiscal neto; **relacionado únicamente al flujo generado durante el trimestre**. Los recursos para esta distribución **no provienen de la caja retenida en trimestres anteriores** y corresponden aproximadamente a una **razón del pago del 80% del FFO**.

Acerca de Fideicomiso Fibra Uno.

Fibra Uno (Mexbol: FUNO11; Bloomberg: FUNO11:MM) es el primer y más grande FIBRA en el mercado mexicano. Opera y desarrolla una amplia gama de inmuebles destinados al arrendamiento, principalmente en los segmentos industrial, comercial y de oficinas. Al 31 de diciembre de 2021 FUNO[®] contaba con un portafolio de 635 propiedades que totalizaban más de 10.8 millones de m² con presencia en todos los estados de la República Mexicana. La estrategia del Fideicomiso Fibra Uno se concentra en tener las mejores ubicaciones, inmuebles de la más alta calidad y con diversificación de segmentos, geografías e inquilinos. Asimismo, el equipo administrativo de FUNO[®] cuenta con más de 35 años de experiencia en el desarrollo y operación en todos los segmentos del sector inmobiliario.

CONTACTOS EN FUNO

MEXICO

Jorge Pigeon
T: +52 (55) 41707070
investor@fibrauno.mx

MEDIOS

Francisco Galindo
T: +52 (55) 5082 8250
fgalindo@zimat.com.mx

funo.mx

