



FIBRA UNO POSTPONE OFERTA PÚBLICA INICIAL DE FIBRA NEXT

Ciudad de México a 29 de noviembre de 2023.

Fibra Uno (BMV: FUNO11) (“FUNO” o “Fideicomiso Fibra Uno”), el primer y mayor fideicomiso de inversión en bienes raíces en México y América Latina informa que no llevará a cabo la Oferta Pública Inicial de Fibra Next en estos momentos.

El libro de Fibra Next permanece sobre suscrito con una fuerte demanda global a lo largo de las diferentes regiones geográficas y diferentes tipos de inversionistas. Aún cuando pudimos haber llevado a cabo la oferta dentro del rango, Fibra Next está enfocada en salir al mercado con la más diversa base de inversionistas, incluyendo inversionistas clave de Fibra Uno, Afores, e inversionistas institucionales.

Fibra Uno está optando por no llevar a cabo la Oferta Pública Inicial de Fibra Next en estos momentos y diferirlo hasta recibir la confirmación de criterio. Fibra Uno continua con su compromiso de mantener informados a sus inversionistas y regresará en el corto plazo con una actualización.

Acerca de Fideicomiso Fibra Uno.

Fibra Uno (Mexbol: FUNO11; Bloomberg: FUNO11:MM) es el primer y más grande FIBRA en el mercado mexicano. Opera y desarrolla una amplia gama de inmuebles destinados al arrendamiento, principalmente en los segmentos industrial, comercial y de oficinas. Al 30 de septiembre de 2023 FUNO @ contaba con un portafolio de 613 operaciones que totalizaban 11 millones de m2 con presencia en todos los estados de la República Mexicana. La estrategia del Fideicomiso Fibra Uno se concentra en tener las mejores ubicaciones, inmuebles de la más alta calidad y con diversificación de segmentos, geografías e inquilinos. Asimismo, el equipo administrativo de FUNO @ cuenta con más de 35 años de experiencia en el desarrollo y operación en todos los segmentos del sector inmobiliario.

CONTACTOS EN FUNO

MÉXICO

Jorge Pigeon
Tel: +52 (55) 4170-7070
investor@fibrauno.mx

MEDIOS

Francisco Galindo
Tel: +52 (55) 5062 8250
fgalindo@zimat.com.mx

MEMBER OF
**Dow Jones
Sustainability Indices**
In Collaboration with RobecoSAM

