



# FIBRA UNO ANUNCIA LA AMORTIZACION ANTICIPADA TOTAL DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS (DEUDA) CON CLAVE DE PIZARRA FUNO 13

Ciudad de México, México, a 13 de diciembre de 2017.

Fibra Uno (BMV: FUNO11) (“FUNO” o “Fideicomiso F/1401”), el primer y mayor Fideicomiso de Inversión en Bienes Raíces en México anuncia que llevará a cabo la amortización anticipada total de los Certificados Bursátiles Fiduciarios (Deuda) con clave de pizarra FUNO 13 el día 15 de diciembre de 2017.

Conforme a lo comunicado previamente, FUNO anuncia que llevará a cabo la amortización anticipada total de los certificados bursátiles fiduciarios con clave de pizarra FUNO 13, a un precio limpio de \$100.583074, más los intereses devengados no pagados a la fecha de pago, es decir el 15 de diciembre de 2017.

CONCEPTO	Monto
Precio Limpio Promedio <sup>(1)</sup>	\$ 100.583074
Monto del Pago Total Anticipado	\$ 6,899,999,734.68
Intereses del Periodo	\$ 6,233,553.51
<b>Total a Pagar</b>	<b>\$ 6,896,233,288.19</b>

(1) Precio limpio promedio Valmer y PyP

## Acerca de Fibra Uno

Fibra Uno (Mexbol: FUNO11; Bloomberg: FUNO11:MM) es la primer y más grande FIBRA en el mercado mexicano. Opera y desarrolla una amplia gama de inmuebles destinados al arrendamiento principalmente en los segmentos industrial, comercial y de oficinas. Al 30 de septiembre de 2017 Fibra Uno contaba con un portafolio de 521 propiedades que totalizaban aproximadamente 7.73 millones de m<sup>2</sup>, con presencia en 31 estados de la República Mexicana. La estrategia de Fibra Uno se concentra en tener las mejores ubicaciones con inmuebles de la más alta calidad, y con diversificación de segmentos, geografías e inquilinos. Asimismo, el equipo administrativo de Fibra Uno cuenta con más de 30 años de experiencia en el desarrollo y la operación en todos los segmentos del sector inmobiliario.

## CONTACTOS EN FUNO

### MÉXICO

Jorge Pigeon  
Antonio Tejedo  
Tel: +52 (55) 4170-7070  
investor@fibrauno.mx

### NUEVA YORK

Lucia Domville  
Tel: +1 (646) 284 9400  
fibrauno@grayling.com

### MEDIOS

Francisco Galindo  
Tel: +52 (55) 5062 8250  
fgalindo@zimat.com.mx



MEMBER OF  
**Dow Jones  
Sustainability Indices**  
In Collaboration with RobecoSAM