



## FE DE ERRATAS

Ciudad de México, México, a 17 de febrero de 2017.-- *Fibra Uno* (BMV: FUNO11) (“FUNO” o “Fideicomiso F/1401”), el primer y mayor Fideicomiso de Inversión en Bienes Raíces en México manifiesta una fe de erratas en la Nota 16 de los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio fiscal 2016 y en la página 17 del suplemento informativo trimestral que se publicaron el día 16 de febrero de 2016.

En la página 17 de nuestro suplemento informativo trimestral, los ingresos de oficinas cambiaron de Ps. 363.1 millones a Ps. 506.7 millones, y en el segmento comercial los ingresos cambiaron de Ps. 2,067.2 millones a Ps. 1,923.9 millones. De igual manera, la Nota 16 de nuestros estados financieros cambiaron de Ps. 363.1 millones a Ps. 506.7 millones para los ingresos del segmento de oficinas y de Ps. 2,067.2 millones a Ps. 1,923.9 millones para los ingresos del segmento comercial.

El reporte trimestral y los estados financieros corregidos se encuentran disponibles en la página de FUNO: <http://fibra-uno.com/>

\*\*\*\*

### Acerca de Fibra Uno

Fibra Uno (Mexbol: FUNO11; Bloomberg: FUNO11:MM) es la primer y más grande FIBRA en el mercado mexicano. Opera y desarrolla una amplia gama de inmuebles destinados al arrendamiento principalmente en los segmentos industrial, comercial y de oficinas. Al 30 de septiembre de 2016 Fibra Uno contaba con un portafolio de 516 propiedades que totalizaban aproximadamente 7.3 millones de m<sup>2</sup> con presencia en 31 estados de la República Mexicana. La estrategia de Fibra Uno se concentra en tener las mejores ubicaciones con inmuebles de la más alta calidad, y con diversificación de segmentos, geografías e inquilinos. Asimismo, el equipo administrativo de Fibra Uno cuenta con más de 30 años de experiencia en el desarrollo y la operación en todos los segmentos del sector inmobiliario.

### Contactos en FUNO

#### México

Jorge Pigeon  
Antonio Tejedo  
Tel: +52 (55) 4170-7070  
[investor@fibrauno.mx](mailto:investor@fibrauno.mx)

#### Nueva York

Lucia Domville  
Tel: +1 (646) 284 9400  
[fibrauno@grayling.com](mailto:fibrauno@grayling.com)

#### Medios

Francisco Galindo  
Tel: +52 (55) 5062 8250  
[fgalindo@zimat.com.mx](mailto:fgalindo@zimat.com.mx)