

INFORME DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO IRREVOCABLE IDENTIFICADO CON EL NÚMERO F/1401 “FIBRA UNO”, CON CLAVE DE PIZARRA “FUNO11” (EL “FIDEICOMISO”) RESPECTO AL DESTINO DE AQUELLOS CBFIS QUE NO FUERON COLOCADOS A TRAVÉS DE LA OFERTA DE CBFIS AUTORIZADA EN LA ASAMBLEA DE TENEDORES DE FECHA 4 DE ABRIL DE 2014, Y QUE FUERON MANTENIDOS EN LA TESORERÍA DEL FIDEICOMISO.

A N T E C E D E N T E S

Los términos en mayúscula o mayúscula inicial, tendrán el significado atribuido en el Fideicomiso.

Primero. Con fecha 25 de marzo de 2014, el Comité Técnico del Fideicomiso autorizó la emisión de 1,250'000,000 (mil doscientos cincuenta millones) de CBFIs, para su colocación en los mercados de valores nacional o extranjero, determinando en dicho Comité Técnico que aquellos CBFIs que no fuesen colocados en la oferta pública, fueran utilizados como medio de pago en las adquisiciones del Fideicomiso y aquellas obligaciones de pago en especie.

Segundo. Con fecha 4 de abril de 2014, la Asamblea de Tenedores del Fideicomiso ratificó la emisión de 1,250'000,000 (mil doscientos cincuenta millones) de CBFIs en los términos autorizados por el Comité Técnico, debiendo dicho Comité Técnico informar a la Asamblea de Tenedores el resultado del ejercicio de la facultad otorgada en la referida Asamblea, emitiendo para tal efecto el siguiente:

I N F O R M E

Este Comité Técnico en cumplimiento de sus obligaciones presenta a consideración de la Asamblea de Tenedores a celebrarse el 16 de octubre de 2015, el informe acerca del destino de aquellos CBFIs que fueron colocados y conservados en la Tesorería del Fideicomiso, conforme a lo siguiente:

Concepto / Operación	Número de CBFIs utilizados
CBFIs Autorizados	1,250'000,000
Follow On 2014	800'400,000
Adquisición Samara	100'470,000
Adquisición Cuauti Park (Tejuelos)	9'903,360
Adquisición Oregón	41'390,686
Remanente Total	297'835,954

Las operaciones antes señaladas fueron realizadas durante el plazo de doce (12) meses contados a partir de la autorización de la Asamblea de Tenedores señalada en los antecedentes del presente Informe. Se solicita a la Asamblea la reactivación del Remanente Total de CBFIs anteriormente señalados, para su posterior uso de conformidad con las necesidades del Fideicomiso.

El presente informe fue presentado y aprobado en todos sus términos por el Comité Técnico del Fideicomiso F/1401, en su sesión celebrada el pasado 7 de septiembre de 2015, recomendando su aprobación a la Asamblea General Ordinaria de Tenedores del Fideicomiso F/1401, prevista a celebrarse el 16 de octubre de 2015.

Secretario de la Sesión de Comité Técnico del Fideicomiso F/1401,
celebrada el 7 de septiembre de 2015



Lic. Marcela Kuchle López