



# FIBRA UNO INFORMA SOBRE PAGO DE DIVIDENDOS

México, CDMX. 10 de mayo de 2021.

Fibra Uno (BMV: FUNO11) (“FUNO” o “Fideicomiso Fibra Uno”), el primer y mayor fideicomiso de inversión en bienes raíces en México y América Latina anuncia que el día de hoy, 10 de mayo, efectuó el pago de distribución a sus tenedores de CBFIs correspondiente al 1T21.

Como resultado del 1T21, Fibra Uno distribuyó a sus tenedores de CBFIs la cantidad de Ps. 1,247.7 millones. La distribución total por CBFIs es de Ps. 0.3283, de los cuales Ps. 0.2164 corresponde al resultado fiscal neto y Ps. 0.1119 corresponde a retorno de capital.

Acerca de Fideicomiso Fibra Uno.

Fibra Uno (Mexbol: FUNO11; Bloomberg: FUNO11:MM) es el primer y más grande FIBRA en el mercado mexicano. Opera y desarrolla una amplia gama de inmuebles destinados al arrendamiento, principalmente en los segmentos industrial, comercial y de oficinas. Al 31 de marzo de 2021 FUNO® contaba con un portafolio de 634 propiedades que totalizaban más de 10.8 millones de m2 con presencia en todos los estados de la República Mexicana. La estrategia del Fideicomiso Fibra Uno se concentra en tener las mejores ubicaciones, inmuebles de la más alta calidad y con diversificación de segmentos, geografías e inquilinos. Asimismo, el equipo administrativo de FUNO® cuenta con más de 35 años de experiencia en el desarrollo y operación en todos los segmentos del sector inmobiliario.

## CONTACTOS EN FUNO

### MÉXICO

Jorge Pigeon  
Tel: +52 (55) 4170-7070  
investor@fibrauno.mx

### MEDIOS

Francisco Galindo  
Tel: +52 (55) 5062 8250  
fgalindo@zimat.com.mx

MEMBER OF  
**Dow Jones  
Sustainability Indices**  
In Collaboration with RobecoSAM

