



FIBRA UNO anuncia reconocimiento “EDGE Champions”, por el IFC.

México, CDMX. 08 de febrero de 2022.

Fibra Uno (BMV: FUNO11) (“FUNO®” o “Fideicomiso Fibra Uno”), el primer y mayor fideicomiso de inversión de bienes raíces en América Latina, tiene el gusto de compartir que ha sido invitado por el IFC (*International Finance Corporation*) para ser parte del grupo de empresas “EDGE Champions”, como reconocimiento a su compromiso por certificar más de 1 millón de metros cuadrados.

El programa de Excelencia en Diseño para mayores Eficiencias (EDGE, por sus siglas en inglés) fue creado con el objetivo de promover entre los desarrolladores y operadores de infraestructura el diseño, construcción y certificación de proyectos que obtengan eficiencias en agua, energía y materiales.

Desde 2019, FUNO® e IFC iniciaron pláticas para la estrategia de certificación de más de 1 millón de m2 bajo el programa de distinción EDGE, con lo cual una vez alcanzado el objetivo, FUNO contribuirá con más del 10% de los metros cuadrados certificados actualmente.

“Estamos muy honrados por haber sido invitados como EDGE Champions y nuestro compromiso es seguir trabajando para brindar a nuestros inquilinos los mejores inmuebles para sus operaciones. Nuestro objetivo es que este proyecto tenga ahorros de energía equivalentes al consumo de 256 viviendas y 53 millones de litros de agua. En la actualidad, nuestras naves industriales tienen una eficiencia en materiales por encima del 99%, cifra que está por encima del mercado y los requerimientos para EDGE Advanced®”, comentó Gonzalo Robina, Director General Adjunto de FUNO®.

“Para nosotros es un honor ser parte de la transformación de los desarrollos inmobiliarios a través de la certificación EDGE, apoyaremos con mucho gusto a FUNO quienes dan el ejemplo del camino a seguir para

CONTACTOS EN FUNO

MÉXICO

Jorge Pigeon
Tel: +52 (55) 4170-7070
investor@fibrauno.mx

MEDIOS

Francisco Galindo
Tel: +52 (55) 5062 8250
fgalindo@zimat.com.mx

MEMBER OF
**Dow Jones
Sustainability Indices**
In Collaboration with RobecoSAM





contribuir a un México sostenible y su eventual descarbonización” comentó David Domínguez, CEO de 3Lotus y Auditor EDGE.

“El compromiso de certificación que tenemos, es exclusivamente sobre infraestructura construida, lo cual tiene un mayor impacto ambiental. En EDGE hemos encontrado una gran herramienta para mejorar nuestras propiedades y beneficiar a nuestros inquilinos; seguiremos con esta alianza estratégica en beneficio de los estándares ASG para el sector de bienes raíces en México y América Latina” Comentó Karen Mora, directora de sostenibilidad de Fibra Uno.

Acerca de Fideicomiso Fibra Uno.

Fibra Uno (Mexbol: FUNO11; Bloomberg: FUNO11:MM) es el primer y más grande FIBRA en el mercado mexicano. Opera y desarrolla una amplia gama de inmuebles destinados al arrendamiento, principalmente en los segmentos industrial, comercial y de oficinas. Al 31 de diciembre de 2021 FUNO © contaba con un portafolio de 616 propiedades que totalizaban aproximadamente 10.2 millones de m2 con presencia en todos los estados de la República Mexicana. La estrategia del Fideicomiso Fibra Uno se concentra en tener las mejores ubicaciones, inmuebles de la más alta calidad y con diversificación de segmentos, geografías e inquilinos. Asimismo, el equipo administrativo de FUNO © cuenta con más de 35 años de experiencia en el desarrollo y operación en todos los segmentos del sector inmobiliario.

CONTACTOS EN FUNO

MÉXICO

Jorge Pigeon
Tel: +52 (55) 4170-7070
investor@fibrauno.mx

MEDIOS

Francisco Galindo
Tel: +52 (55) 5062 8250
fgalindo@zimat.com.mx

MEMBER OF
**Dow Jones
Sustainability Indices**
In Collaboration with RobecoSAM

