



# FIBRA UNO ANUNCIA LA AMORTIZACION ANTICIPADA TOTAL DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS (DEUDA) CON CLAVE DE PIZARRA FUNO 16

Ciudad de México, México, a 6 de abril de 2018.

Fibra Uno (BMV: FUNO11) (“FUNO” o “Fideicomiso F/1401”), el primer y mayor Fideicomiso de Inversión en Bienes Raíces en México anuncia que amortizará anticipadamente los certificados bursátiles fiduciarios con clave de pizarra FUNO 16. Amortizará anticipadamente 8,837,500 (ocho millones ochocientos treinta y siete mil quinientos) certificados bursátiles fiduciarios con clave de pizarra FUNO 16 emitidos el 14 de abril de 2016.

El precio por certificado bursátil fiduciario con clave de pizarra FUNO 16, al que serían amortizados dichos certificados, será determinado considerando lo siguiente: el que sea mayor entre (a) el valor nominal de los certificados bursátiles fiduciarios, o (b) el precio limpio calculado mediante el promedio aritmético de los últimos 30 (treinta) Días Hábiles previos a la fecha que ocurra 2 (dos) Días Hábiles antes de la fecha propuesta para la amortización anticipada (13 de abril de 2018), proporcionado por Proveedor Integral de Precios, S.A. de C.V. (PIP) y Valuación Operativa y Referencias de Mercado, S.A. de C.V. (VALMER).

CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de Representante Común publicará con 2 (dos) Días Hábiles de anticipación el monto total de la amortización anticipada.

## Acerca de Fibra Uno

Fibra Uno (Mexbol: FUNO11; Bloomberg: FUNO11:MM) es la primer y más grande FIBRA en el mercado mexicano. Opera y desarrolla una amplia gama de inmuebles destinados al arrendamiento principalmente en los segmentos industrial, comercial y de oficinas. Al 31 de diciembre de 2017 Fibra Uno contaba con un portafolio de 531 propiedades que totalizaban aproximadamente 8.4 millones de m<sup>2</sup>, con presencia en 32 estados de la República Mexicana. La estrategia de Fibra Uno se concentra en tener las mejores ubicaciones con inmuebles de la más alta calidad, y con diversificación de segmentos, geografías e inquilinos. Asimismo, el equipo administrativo de Fibra Uno cuenta con más de 30 años de experiencia en el desarrollo y la operación en todos los segmentos del sector inmobiliario.

## CONTACTOS EN FUNO

### MÉXICO

Jorge Pigeon  
Tel: +52 (55) 4170-7070  
investor@fibrauno.mx

### NUEVA YORK

Lucia Domville  
Tel: +1 (646) 284 9400  
fibrauno@grayling.com

### MEDIOS

Francisco Galindo  
Tel: +52 (55) 5062 8250  
fgalindo@zimat.com.mx



MEMBER OF  
**Dow Jones  
Sustainability Indices**  
In Collaboration with RobecoSAM