



FIBRA UNO ANUNCIA LA AMORTIZACION ANTICIPADA TOTAL DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS (DEUDA) CON CLAVE DE PIZARRA FUNO 16

Ciudad de México, México, a 11 de abril de 2018.

Fibra Uno (BMV: FUNO11) (“FUNO” o “Fideicomiso F/1401”), el primer y mayor Fideicomiso de Inversión en Bienes Raíces en México anuncia que llevará a cabo la amortización anticipada total de los Certificados Bursátiles Fiduciarios (Deuda) con clave de pizarra FUNO 16 el día 13 de abril de 2018.

Conforme al comunicado de fecha 6 de abril de 2018, el cálculo de la amortización anticipada total de los certificados bursátiles fiduciarios con clave de pizarra FUNO 16 será a un precio limpio de \$100.291793, más los intereses devengados no pagados a la fecha de pago, es decir el 13 de abril de 2018:

CONCEPTO	Monto
Precio Limpio Promedio ⁽¹⁾	100.291793
Monto del Pago Total Anticipado	886,328,720.64
Intereses del Periodo	207,926.74
Total a Pagar	886,536,647.38

(1) Precio limpio promedio Valmer y PyP

Acerca de Fibra Uno

Fibra Uno (Mexbol: FUNO11; Bloomberg: FUNO11:MM) es la primer y más grande FIBRA en el mercado mexicano. Opera y desarrolla una amplia gama de inmuebles destinados al arrendamiento principalmente en los segmentos industrial, comercial y de oficinas. Al 31 de diciembre de 2017 Fibra Uno contaba con un portafolio de 531 propiedades que totalizaban aproximadamente 8.4 millones de m², con presencia en 32 estados de la República Mexicana. La estrategia de Fibra Uno se concentra en tener las mejores ubicaciones con inmuebles de la más alta calidad, y con diversificación de segmentos, geografías e inquilinos. Asimismo, el equipo administrativo de Fibra Uno cuenta con más de 30 años de experiencia en el desarrollo y la operación en todos los segmentos del sector inmobiliario.

CONTACTOS EN FUNO

MÉXICO

Jorge Pigeon
Tel: +52 (55) 4170-7070
investor@fibrauno.mx

NUEVA YORK

Lucia Domville
Tel: +1 (646) 284 9400
fibrauno@grayling.com

MEDIOS

Francisco Galindo
Tel: +52 (55) 5062 8250
fgalindo@zimat.com.mx



MEMBER OF
**Dow Jones
Sustainability Indices**
In Collaboration with RobecoSAM