



# FIBRA UNO ANUNCIA EL CIERRE DE ADQUISICIÓN DEL PORTAFOLIO TITÁN

Ciudad de México, México, a 20 de noviembre de 2019.

Fibra Uno (BMV: FUNO11) (“FUNO®”), el primer y mayor Fideicomiso de Inversión en Bienes Raíces en México anuncia que ha concluido satisfactoriamente la adquisición del portafolio Titan.

FUNO® incorpora a su portafolio 74 naves industriales (GLA 1.2 millones de M2) y una reserva de tierra por aproximadamente 1.0 millón de M2. FUNO® estima que el portafolio genere en 2020 USD\$66.3 millones de dólares de ingreso neto operativo.

Con esta adquisición, FUNO alcanza más de 10.0 millones de M2 de GLA en 611 propiedades en operación.

## Acerca de Fideicomiso Fibra Uno

FUNO® (Mexbol: FUNO11; Bloomberg: FUNO11:MM) es el primer y más grande fideicomiso de bienes raíces en el mercado mexicano. Opera y desarrolla una amplia gama de inmuebles destinados al arrendamiento principalmente en los segmentos industrial, comercial y de oficinas. Al 30 de septiembre de 2019 FUNO® contaba con un portafolio de 537 propiedades que totalizaban aproximadamente 8.7 millones de m2 con presencia en todos los estados de la República Mexicana. La estrategia de FUNO® se concentra en tener las mejores ubicaciones con inmuebles de la más alta calidad, y con diversificación de segmentos, geografías e inquilinos. Asimismo, el equipo administrativo de FUNO® cuenta con más de 30 años de experiencia en el desarrollo y la operación en todos los segmentos del sector inmobiliario.

## CONTACTOS EN FUNO

### MÉXICO

Jorge Pigeon  
Tel: +52 (55) 4170-7070  
investor@fibrauno.mx

### NUEVA YORK

Lucia Domville  
Tel: +1 (646) 284 9400  
fibrauno@grayling.com

### MEDIOS

Francisco Galindo  
Tel: +52 (55) 5062 8250  
fgalindo@zimat.com.mx



MEMBER OF  
**Dow Jones  
Sustainability Indices**  
In Collaboration with RobecoSAM